Прокуратурой проведена проверка по обращению жителя города о нарушении жилищных прав допущенных при избрании председателя совета дома № 112 по ул. Седова, г. Благовещенск.

25 Июля 2012

Установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по вышеуказанному адресу проведено общее собрание собственников помещений, на котором были избраны совет дома и председатель совета дома.  
Вместе с тем, в нарушение действующего жилищного законодательства при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме допущено нарушение порядка информирования собственников о предстоящем собрании.  
Кроме этого, общее собрание проведено при отсутствии кворума. На собрании присутствовало менее 2/3 от числа собственников многоквартирного дома. Собственники многоквартирного дома не уведомлены в установленный десятидневной срок о принятом на общем собрании собственников многоквартирного дома решении.   
Также, установлено, что председатель совета многоквартирного дома действует без доверенности выданной собственниками многоквартирного дома, чем нарушает права собственников многоквартирного дома предписанные жилищным законодательством.  
По результатам проверки межрайонным прокурором в адрес директора ООО УО «Жилкомсервис» внесено представление об устранении выявленных нарушений федерального законодательства, которое в настоящее время находиться в стадии рассмотрения.  
Устранение нарушений прокуратурой взято на контроль